



MAA- JA RUUMIAMET

Madi Nõmm
Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Teie 22.05.2025

Meie 14.08.2025 nr 13.1-3/25/10651-11

**Kukesaare maaparandusehitiste
rekonstrueerimise projekti
täiendamiseks esitamine**

Riigimetsa Majandamise Keskus esitas 22.05.2025 Maa- ja Ruumiametile (edaspidi ka *MaRu*) ehitusloa taotluse Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Venevere, Arukse ja Luusika külades maaparandusehitiste rekonstrueerimiseks OÜ Vesine (registrikood 14025989) koostatud ehitusprojekti „Kukesaare metsakuivenduse ja teede rekonstrueerimine ning tee ehitamine“ alusel.

Maa- ja Ruumiametile on võtnud Riigimetsa Majandamise Keskus esitatud ehitusloa taotluse menetlusse ning on koostanud ehitusloa andmise eelnõu, millele oleme saanud menetlusosalistelt kooskõlastused ja seisukohad.

Vastavalt maaparanduse projekteerimistingimuste andmise otsuse (12.05.2025 nr 6.1-1/19628) uurimis- ja projekteerimistööde eritingimuste punktile nr 6 tuleb rekonstrueerimisprojekti seletuskirja keskkonnakaitse osa koostamisel juhendada maaeluministri 25.02.2019 määruse nr 14 „Maaparandussüsteemi ehitusprojekti nõuded“ § 15. Projektis tuleb ette näha meetmed, mis välistavad voolusetete edasikandumist Avijõkke ning hinnata maaparanduse mõju Avijõe loodusale (EELIS kood RAH0000010).

Keskkonnaamet on edastanud oma arvamuse maaparanduse ehitusloa andmise eelnõu kohta 29.07.2025 kirjaga nr 6-2/25/8252-5, juhtides tähelepanu, et otsuse eelnõust peab selgesõnaliselt välja tulema kavandatava tegevuse mõju Natura 2000 võrgustikku kuuluvale Avijõe loodusale (EELIS kood RAH0000010).

Maa- ja Ruumiamet on seisukohal, et ehitusprojekti keskkonnakaitse kirjelduse osas ei ole piisavalt teavet otsuse tegemiseks, et tegevusega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile. Lähtuvalt eelnevale palume täiendada ehitusprojekti seletuskirja keskkonnakaitse osa.

Juhime tähelepanu, et projekti keskkonnakaitse kirjelduses ei ole lubatud Natura alade suhtes väljendada leevendusmeetmeid ja nende vajadust (v.a juhul kui see on põhjendatud).

Juhul kui tegevuse mõjusid on vaja leevendada Natura kaitse-eesmärkide kaitseks on tegemist Natura hindamist (KMH) nõudva tegevusega. Palume rõhutada, et projekteeritud keskkonnameetmed on üldist laadi ning on projekti põhiosad.

Täiendatud Kukesaares metsakuivenduse ja teede rekonstrueerimine ning tee ehitamise projekt esitada hiljemalt 12.09.2025. Etteantud tähtaja pikendamise vajadusest teavitada Maa- ja Ruumiametit kirjalikult.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Janek Kivi
peaspetsialist-koordinaator
maaparanduse osakond Ida büroo

Lisad: 1. Maaparanduse projekteerimistingimuste otsus (teenus-2509775.pdf);
2. Maaparanduse ehitusloa eelnõu kooskõlastamine (Kukesaares REK 2025).

Janek Kivi
+372 5326 9051 janek.kivi@maaruum.ee